

Πρακτικά Συνεδρίας Κοινοτικού Συμβουλίου
Βορόκληνης που έγινε στα γραφεία του
τη Δευτέρα 5 Φεβρουαρίου 2024 και ώρα 18:00 μ.μ.

<u>Παρόντες:</u>	Φακοντής Νεόφυτος	Πρόεδρος
	Νεοφύτου Ελένη	Αντιπρόεδρος
	Γεωργιάδης Νεοκλής	Μέλος
	Λουκά Νατάσα	Μέλος
	Σολωμού Δημήτριος	Μέλος
	Φιλίππου Μάριος	Μέλος
	Χριστοδούλου Τζιοβάννης	Μέλος
<u>Απόντες:</u>	Γιάννακας Χριστάκης	Μέλος
	Μιχαήλ Γιώργος	Μέλος
<u>Παρακαθήμενοι:</u>	Ανδρέας Θεοδοσίου	Γραμματέας

Στη συνεδρία εξετάστηκαν τα πιο κάτω θέματα:

1. Επικύρωση Πρακτικών Συνεδρίας Ημερ. 20 Δεκεμβρίου 2023 (14/2023).

Τα πρακτικά της συνεδρίας με ημερ. 20 Δεκεμβρίου 2023 (14/2023) επικυρώθηκαν και διανεμήθηκαν στα μέλη.

2. Ενημέρωση για τη Συνάντηση με Έπαρχο Λάρνακας 16/1/24.

Το Κοινοτικό Συμβούλιο ενημερώθηκε για τη συνάντηση που πραγματοποιήθηκε την Τρίτη 16 Ιανουαρίου 2024 με τον Έπαρχο Λάρνακας και στην οποία συζητήθηκαν και συμφωνήθηκαν τα πιο κάτω:

α Αγροτικοί δρόμοι: Αποφασίστηκε όπως προχωρήσει η διαδικασία εγγραφής του Αγροτικού Δρόμου Περιοχή Μελίσσια και να υποβληθεί νέο σχέδιο για δρόμο ευθείας γραμμής πλάτους 6,5 μέτρα και ο οποίος θα διαπερνά το τεμάχιο 359 στο Φ.Σχ.41/9.

β Αναζωογόνηση Παλιάς Γειτονιάς (Β Φάση): Συμφωνήθηκε όπως η εν λόγω Αναζωογόνηση να προχωρήσει σε συνεργασία με το Δήμο Λάρνακας μετά τη Μεταρρύθμιση.

γ Έργα Αναπτύξεως 2024: Συμφωνήθηκε όπως το ποσό για ασφαλτοστρώσεις να αυξηθεί από € 25.000 σε € 100.000. Επίσης ποσό € 50.000 θα δοθεί στο Κοινοτικό Συμβούλιο από πιστώσεις του Έπαρχου Λάρνακας για ανακατασκευή πεζοδρομίων.

δ Αντιπλημμυρικά Έργα: Συμφωνήθηκε όπως διατεθεί στο αρμόδιο τμήμα της Επαρχιακής Διοίκησης ποσό € 10.000 από πιστώσεις του

Έπαρχου Λάρνακας για τη δημιουργία μελέτης για κατασκευή / επέκταση του καναλιού όμβριων υδάτων στην περιοχή του Υψώματος Προφήτης Ηλίας.

3. Διεξαγωγή Δημοψηφίσματος για το Επίσημο Όνομα της Κοινότητας.

Ο Πρόεδρος διάβασε στα μέλη επιστολή υπογεγραμμένη από 6 μέλη με την οποία ζητούν τη διεξαγωγή δημοψηφίσματος στην Κοινότητα έτσι, ώστε να αποφασιστεί αν θα χρησιμοποιείται το όνομα Ορόκλινη ή Βορόκλινη ως το επίσημο όνομα της Κοινότητας. Ο Πρόεδρος ανέφερε ότι είναι δύσκολη περίοδος για διεξαγωγή τέτοιου δημοψηφίσματος με τις επερχόμενες εκλογές και τη μεταρρύθμιση. Το Κοινοτικό Συμβούλιο αποφάσισε την αποστολή επιστολής προς τον Υπουργό Εσωτερικών με την οποία να του αναφέρει την πρόθεση του για διεξαγωγή δημοψηφίσματος για το επίσημο όνομα της Κοινότητας.

4. Διαγωνισμός Π.Δ.-2007 για Παροχή Διευκολύνσεων Παραλίας.

Το Κοινοτικό Συμβούλιο ενημερώθηκε για την απαίτηση ύψους € 329.524 του προσφοροδότη σχετικά με διαφυγόντα κέρδη όπως ισχυρίζεται στα οποία υπέστη λόγω μη κατακύρωσης του διαγωνισμού με Π.Δ.-2007 από το Κοινοτικό Συμβούλιο σε αυτόν για τα έτη 2009 έως 2013. Η απαίτηση εκχωρήθηκε στις 4 Σεπτεμβρίου 2023 με αρ.αγωγής 732/2023. Το Κοινοτικό Συμβούλιο μετά από Νομική Συμβουλή αποφάσισε τον ορισμό Εγκεκριμένου Ελεγκτή για να ετοιμάσει σχετική μελέτη η οποία να αντικρούσει τις απαιτήσεις του παραπονούμενου

5. Συμμετοχή Προέδρου στην Ετήσια Γενική Συνέλευση Δικτύου Πόλεων με Λίμνες (17/2/24).

Το Κοινοτικό Συμβούλιο ενέκρινε τη συμμετοχή του Προέδρου στην ετήσια Γενική Συνέλευση του Δικτύου Πόλεων με Λίμνες που θα πραγματοποιηθεί στις 17 Φεβρουαρίου 2024 στην Πάτρα καθώς και την κάλυψη των εξόδων μετακίνησης και διαμονής του από και προς την Ελλάδα. Ο Πρόεδρος κατά την απουσία του θα αντικαθίσταται από την Αντιπρόεδρο κα Έλενα Νεοφύτου (αργά το απόγευμα 16^{ης} Φεβρουαρίου έως αργά το απόγευμα της 18^{ης} Φεβρουαρίου).

6. Πώληση Οχήματος EPM 792 του Κ.Σ. (Διαγωνισμός 16/2023).

Το Κοινοτικό Συμβούλιο ενέκρινε την εισήγηση της Επιτροπής Αξιολόγησης του Διαγωνισμού 16/2023 όπως το όχημα του Κοινοτικού Συμβουλίου με αρ. EPM 792 να πωληθεί στο για το ποσό των €450,00 σαν η πλέον συμφέρουσα οικονομική προσφορά.

7. Πώληση Εγκαταλελειμμένων Οχημάτων (Διαγωνισμός 1/2024).

Το Κοινοτικό Συμβούλιο ενέκρινε την εισήγηση της Επιτροπής Αξιολόγησης του Διαγωνισμού 1/2024 όπως τα 2 εγκαταλελειμμένα οχήματα που βρίσκονται

στην Αποθήκη μας όπως πωληθούν στην εταιρείαγια συνολικό ποσό € 250 ως η μοναδική υποβληθείσα προσφορά.

8. Αίτηση ΑΔΧ 241/2023 για Παραχώρηση Κρατικής γης και Αίτηση ΑΔΧ 19/2015 για Άδεια Χρήσης Κρατικής γης (Τεμάχιο 364 στο Φ.Σχ. 2-261-372).

Το Κοινοτικό Συμβούλιο ενέκρινε την αποστολή θετικών απόψεων προς το Κτηματολογικό Γραφείο Λάρνακας σχετικά με τις αιτήσεις ΑΔΧ 241/2023 (Παραχώρηση) και ΑΔΧ 19/2015 (Άδεια Χρήσης) της κρατικής γης με αρ. 364 στο Φ.Σχ. 2-261-372. Αιτητής στην ΑΔΧ 241/2023 είναι η (ανέγερση Ιερού Ναού προς τιμή Αγίων της Περιστερώνας) και στην ΑΔΧ 19/2025 το (κατασκευή και λειτουργία αγωγού βαρύτητας λυμάτων διαμέτρου 200 mm, σε βάθος περίπου 2 μέτρων).

9. Προσφορά για Αλλαγή Μετατροπέα Φωτοβολταικών Κοινοτικού Μεγάρου.

Το Κοινοτικό Συμβούλιο έλαβε υπόψη του τις 2 πιο κάτω προσφορές για αλλαγή μετατροπέα των Φωτοβολταικών του Κοινοτικού Μεγάρου:

α	€ 2.100 (συμ. Φ.Π.Α.)
β	€ 2.180,68 (συμ. Φ.Π.Α.)

Το Κοινοτικό Συμβούλιο ενέκρινε την προσφορά της εταιρείαςσαν η πλέον συμφέρουσα οικονομική προσφορά βάση τιμής.

10.Επιστολή Παγκύπριας Οργάνωσης Τυφλών.

Το Κοινοτικό Συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη του την επιστολή ημερ. 27 Νοεμβρίου 2023 της Παγκύπριας Οργάνωσης Τυφλών αποφάσισε την καταβολή της ετήσιας συνεισφοράς του ως μέλος της Επαρχιακής Επιτροπής Τυφλών ύψους € 200.

11.Επιστολή Παγκύπριας Οργάνωσης Νεφροπαθών.

Το Κοινοτικό Συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη του την επιστολή ημερ. 30 Ιανουαρίου 2024 της Παγκύπριας Οργάνωσης Νεφροπαθών αποφάσισε την καταβολή εισφοράς ύψους € 100.

12.Τοπογραφική Αποτύπωση Δημοσίου Χώρου Πρασίνου (Πάρκο Ευρώπης Γλαύκος Κληρίδης).

Το Κοινοτικό Συμβούλιο έλαβε γνώση για την τοπογραφική αποτύπωση του χώρου πρασίνου (Πάρκο Ευρώπης Γλαύκος Κληρίδης) στην οποία προέβη το γραφείο Το Κοινοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως γίνουν όλες οι απαιτούμενες ενέργειες για κατασκευή σχεδίων και λήψη των αδειών για μετατροπή του χώρου πρασίνου σε υπαίθριο αμφιθέατρο (με καφεστιατόριο).

13. Μειώσεις / Εκπτώσεις Υδατοπρομήθειας.

Το Κοινοτικό Συμβούλιο ενέκρινε τις μειώσεις / εκπτώσεις Υδατοπρομήθειας και Αποχετευτικού που προέβη η Υπηρεσία. Συγκεκριμένα το παράρτημα ημερ. 02 Ιανουαρίου 2024 που αφορά τις δέσμες 10410-100427-11409-110410-110421-120404-12401-12428-12429-12411 που αφορά συνολικά τα πιο κάτω ποσά:

α	Αρχικό ποσό φορολογίας	€ 30.579,98
β	Μειώσεις / Εκπτώσεις	€ 10.605,05

14. Προσθήκη σε Φορολογικό Κατάλογο Σκυβάλων.

Το Κοινοτικό Συμβούλιο ενέκρινε την προσθήκη στο φορολογικό κατάλογο σκυβάλων του πελάτη με αρ. 03-451729 με ποσό φορολογίας € 50,00.

15. Εγκατάσταση Υδρομετρητή.

Το Κοινοτικό Συμβούλιο ενέκρινε το αίτημα του ιδιοκτήτη του τεμαχίου με αρ. 26 στο Φ.Σχ. 2-260-373 για εγκατάσταση υδρομετρητή στο τεμάχιο του.

16. Διαγωνισμός 2/2024 για Ανακατασκευή Πεζοδρομίων.

Το Κοινοτικό Συμβούλιο αποφάσισε την προκήρυξη του διαγωνισμού με αρ. 2/2024 για ανακατασκευή των πεζοδρομίων που βρίσκονται μπροστά και γύρω από τους χώρους πρασίνου στις παρακάτω οδούς:

α	Αποστόλου Βαρνάβα – Αποστόλου Λουκά – Αγιάσματος
β	Κωνσταντίνου Φωτίου
γ	Νίκου Καζαντζάκη
δ	1 ^{ης} Ιουνίου – Χρίστου Σαμάρα – Θεοδόση Πιερίδη
ε	Πετράκη Κυπριανού – Παύλου Λιασιδή
στ	Πετράκη Κυπριανού
ζ	Κυριάκου Κολοκάση – Τάκη Σοφοκλέους
η	Σελήνης
θ	Ποσειδώνος – Ολύμπου
ι	Αθηνών – Βόλγα – Δουνάβεως
κ	1 ^{ης} Μαΐου
λ	Ηλέκτρας – 25 ^{ης} Μαρτίου

17. Ανακαίνιση 4 Πάρκων / Παιχνιδότοπων.

Το Κοινοτικό Συμβούλιο ενέκρινε την ανακαίνιση των πιο κάτω 4 πάρκων / παιχνιδότοπων, που βρίσκονται στις οδούς:

α	Παιδείας με Κωνσταντινουπόλεως
β	Θάλασσας
γ	Πενταδακτύλου

18. Επιστολή για Επιστάτη

Το Κοινοτικό Συμβούλιο σε συνέχεια συζήτησης του θέματος στη συνεδρία με ημερ. 2 Οκτωβρίου 2023 (10/2023) έλαβε υπόψη του πόρισμα του Γραμματέα του σχετικά με την καταγγελία που υποβλήθηκε από ιδιώτη κατά του Επιστάτη σχετικά με την αγορά υλικών από άλλο κατάστημα. Το Κοινοτικό Συμβούλιο αφού ενημερώθηκε λεπτομερώς για το πόρισμα του Γραμματέα συμφώνησε με το περιεχόμενο του ότι δεν ευσταθεί η οποιαδήποτε καταγγελία κατά του Επιστάτη και ότι από την εξέταση διαπιστώθηκε ότι ο Επιστάτης διασφάλισε τα συμφέροντα του Κοινοτικού Συμβουλίου και μόνο.

19. Φωτισμός Εξωκκλησιού Προφήτη Ηλία.

Το Κοινοτικό Συμβούλιο ενημερώθηκε από τον Πρόεδρο ότι μετά από οδηγίες του Υφυπουργείου Τουρισμού θα πρέπει να γίνει μελέτη εγκατάστασης εξωτερικού φωτισμού στο εν λόγω εξωκκλήσι ώστε να αναδειχθεί για τουριστικούς σκοπούς. Το Κοινοτικό Συμβούλιο εξουσιοδότησε τον Πρόεδρο όπως προβεί στις δέουσες ενέργειες στη βάση των οδηγιών του Υφυπουργείου Τουρισμού.

20. Υποβολή Αιτήματος προς Τελωνείου για Παραχώρηση Βάρκας που Έχει Δημευτεί.

Το Κοινοτικό Συμβούλιο μετά από ενημέρωση από την Ένωση Κοινοτήτων, αποφάσισε όπως, υποβάλει αίτημα στο Τμήμα Τελωνείου για να του παραχωρηθεί βάρκα που έχει δημευτεί για να τοποθετηθεί στο παραλιακό μας μέτωπο.

21. Συντήρηση Δημοτικού Σχολείου. Παραχώρηση Κονδυλίου.

Το Κοινοτικό Συμβούλιο ενημερώθηκε ότι το Υπουργείο Παιδείας, Αθλητισμού και Νεολαίας παραχώρησε ποσό ύψους € 40.000 για συντήρηση και επισκευές στις κτιριακές εγκαταστάσεις του Δημοτικού Σχολείου.

22. Παρουσίαση Βιβλίων

Το Κοινοτικό Συμβούλιο ενημερώθηκε ότι στις 14 Φεβρουαρίου 2024 σε συνεργασία με το ΚΥ.ΚΕ.Μ. θα παρουσιαστούν στην Αίθουσα Εκδηλώσεων 2 βιβλία του Συγγραφέα / Στρατιωτικού αναλυτή του

23. Παραχώρηση Αίθουσας Εκδηλώσεων Κοινοτικού Συμβουλίου.

Το Κοινοτικό Συμβούλιο ενημερώθηκε ότι η Αίθουσα Εκδηλώσεων του Κοινοτικού Μεγάρου έχει παραχωρηθεί στις 23 Φεβρουαρίου 2024 για προβολή ταινίας από την Ουκρανική Πρεσβεία και στις 14 Μαρτίου 2024 στο Γενικό Λογιστήριο της Κυπριακής Δημοκρατίας.

24. Καθορισμός Επόμενης Συνεδρίας.

Το Κοινοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως η επόμενη του συνεδρία πραγματοποιηθεί την και ώρα 18:30.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

.....

Νεόφυτος Φακοντής