

**Πρακτικά Συνεδρίας Κοινοτικού Συμβουλίου
Βορόκληνης που έγινε στα γραφεία του
την Τετάρτη 15 Φεβρουαρίου 2023 και ώρα 18:00 μ.μ.**

Παρόντες: Φακοντής Νεόφυτος Πρόεδρος
Νεοφύτου Ελένη Αντιπρόεδρος
Λουκά Νατάσα Μέλος
Φιλίππου Μάριος Μέλος
Χριστοδούλου Τζιοβάννης Μέλος

Απόντες: Γεωργιάδης Νεοκλής Μέλος
Γιάννακας Χριστάκης Μέλος
Μιχαήλ Γιώργος Μέλος
Σολωμού Δημήτριος Μέλος

Παρακαθήμενοι: Ανδρέας Θεοδοσίου Γραμματέας

Στη συνεδρία εξετάστηκαν τα πιο κάτω θέματα:

1. Επικύρωση Πρακτικών Συνεδρίας Ημερ. 2 Φεβρουαρίου 2023.

Τα πρακτικά της συνεδρίας με ημερ. 2 Φεβρουαρίου 2023 (2Α/2023) που αφορούν τα Έργα Αναπτύξεως του 2023 και 2024 επικυρώθηκαν και διανεμήθηκαν στα μέλη.

2. Παροχή Πολεοδομικών Συμβουλών για Αναθεώρηση Πολεοδομικών Ζωνών.

Το Κοινοτικό Συμβούλιο σε συνέχεια συζήτησης του θέματος στη συνεδρία με ημερ. 10 Ιανουαρίου 2023 (1/2023) ενημερώθηκε για την προσφορά που υποβλήθηκε από το γραφείο ύψους € 4.000 + Φ.Π.Α. + € 80,00 + Φ.Π.Α. ανά ώρα για οποιεσδήποτε επιπρόσθετες παρουσιάσεις / συνεδρίες χρειαστούν. Το Κοινοτικό Συμβούλιο ενέκρινε την προσφορά της εταιρείας

3. Καθορισμός Ποσών Φορολογίας Αδειών Λειτουργίας Επαγγελματικών Υποστατικών.

Το Κοινοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως και για το έτος 2023 οι χρεώσεις των ποσών φορολογίας για τις Άδειες Λειτουργίας Επαγγελματικών Υποστατικών να παραμείνουν στα ίδια επίπεδα με το 2022.

Παράλληλα το Κοινοτικό Συμβούλιο ενέκρινε τον φορολογικό κατάλογο της Φορολογίας Αδειών Λειτουργίας και συγκεκριμένα από τη σελίδα 1 και τον πελάτη 05-0008645 έως τη σελίδα 35 και τον πελάτη 05-0006626 έναντι συνολικού ποσού φορολογίας € 12.140,00.

4. Καθορισμός Ποσών Φορολογίας Κοιμητηρίου (13^η Δόση).

Το Κοινοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως η 13^η δόση Φορολογίας Κοιμητηρίου (περιόδου 1^{ης} Ιουλίου 2022 με 30^η Ιουνίου 2023) να παραμείνει στα ίδια ποσά όπως η 12^η δόση ήτοι:

α Συνταξιούχοι - Μονογονιοί € 60,00

5. Καλυπτική Έγκριση Ενστάσεων Φορολογιών Έτους 2022.

Το Κοινοτικό Συμβούλιο έδωσε την καλυπτική του έγκριση ως προς τις ενστάσεις φορολογιών που εξέτασε η Υπηρεσία για το έτος 2022.

6. Διαγωνισμός 1/2023 για Παροχή Υπηρεσιών Καταστροφέα Χόρτων.

Το Κοινοτικό Συμβούλιο ενημερώθηκε για την προκήρυξη του Συνοπτικού Διαγωνισμού 1/2023 για Παροχή Υπηρεσιών Καταστροφέα Χόρτων με τον οδηγό του με την υποβολή των προσφορών να έχει ολοκληρωθεί στις 10/2/2023.

7. Διαγωνισμός 2/2023 για Όργανο Παραλίας Κοινότητας.

Το Κοινοτικό Συμβούλιο ενημερώθηκε για την προκήρυξη του Συνοπτικού Διαγωνισμού 2/2023 για Όργανο του Παραλιακού Μετώπου της Κοινότητας με την υποβολή των προσφορών να έχει ολοκληρωθεί στις 10/2/2023.

(Άρθρο 12.1 (υ) του Προϋπολογισμού του Κοινοτικού Συμβουλίου)**8. Ανάθεση σε Τοπογράφο για Αποτύπωση Μονοπατιού "Παθκιών Προφήτη Ηλία".**

Το Κοινοτικό Συμβούλιο σε συνέχεια συζήτησης του θέματος στη συνεδρία με ημερ. 21 Σεπτεμβρίου 2022 (11/2022) ενημερώθηκε από τον Πρόεδρο ότι ο τοπογράφος που θα αναλάβει το έργο αποτύπωσης του μονοπατιού " Παθκιών Προφήτη Ηλία" θα εκτελέσει την εργασία του εντός των επόμενων ημερών.

9. Εκδρομή Ατόμων Ηλικιών 30 έως 60 Ετών.

Το Κοινοτικό Συμβούλιο ενέκρινε την πραγματοποίηση εκδρομής για άτομα ηλικίας 30 έως 60 ετών με τα παιδιά τους. Τα έξοδα της μονοήμερης εκδρομής θα καλυφθούν μέσω Ευρωπαϊκού κονδυλίου και μέρος από το Κοινοτικό Συμβούλιο Βορόκληνης.

10. Εκδήλωση Καθαρής Δευτέρας.

Το Κοινοτικό Συμβούλιο αποφάσισε την πραγματοποίηση εκδήλωσης στο ύψωμα Προφήτη Ηλίας και την υποβολή αναλυτικού προγράμματος από την Πολιτιστική Επιτροπή για τη Καθαρή Δευτέρα στις 27 Φεβρουαρίου 2023.

11. Εκδήλωση Δευτέρας του Πάσχα.

Το Κοινοτικό Συμβούλιο αποφάσισε την πραγματοποίηση εκδήλωσης τη Δευτέρα του Πάσχα στις 17 Απριλίου 2023 στην Παλιά Γειτονιά και την υποβολή αναλυτικού προγράμματος από την Πολιτιστική Επιτροπή.

12. Πρώην Γραφεία Σ.Π.Ε.Βορόκληνης (Διαχείριση).

Το Κοινοτικό Συμβούλιο αφού ενημερώθηκε από τον Πρόεδρο ότι η ΚΕΔΙΠΕΣ παρέδωσε τα κλειδιά των γραφείων της πρώην Σ.Π.Ε.Βορόκληνης τα οποία έχουν παραχωρηθεί από το Υπουργικό Συμβούλιο και για τα οποία έχει υπογραφεί συμφωνία με την ΚΕΔΙΠΕΣ αποφάσισε όπως συντηρηθούν και ανακαινιστούν για ίδια χρήση από το Κοινοτικό Συμβούλιο, να διατεθούν στον Πολυχώρο Βορόκληνης για να χρησιμοποιούνται από νέους και ηλικιωμένους για

την πραγματοποίηση μορφωτικών, ψυχαγωγικών, αθλητικών και εορταστικών εκδηλώσεων.

13.Επιστολή Συνδέσμου Καταπολέμησης Ναρκωτικών Λάρνακας.

Το Κοινοτικό Συμβούλιο ενημερώθηκε για την επιστολή του Συνδέσμου Καταπολέμησης Ναρκωτικών Λάρνακας ημερ. 13 Ιανουαρίου 2023 με την οποία ζητείται η παραχώρηση χορηγίας για τις ανάγκες του Συνδέσμου. Το Κοινοτικό Συμβούλιο αποφάσισε την παραχώρηση ποσού € 100.

(Άρθρο 15 (α) του Προϋπολογισμού του Κοινοτικού Συμβουλίου)

14.Ανακαίνιση Αποχωρητηρίων – Αποδυτηρίων Περιπτέρου Γιαννάδες.

Το Κοινοτικό Συμβούλιο αφού ενημερώθηκε για τη διάθεση κονδυλίων από το Υφυπουργείο Τουρισμού τα οποία μπορούν να καλύψουν το 75% της καθαρής προβλεπόμενης δαπάνης για ανακαίνιση δημόσιων Αποχωρητηρίων και Αποδυτηρίων αποφάσισε την ανακαίνιση των δημόσιων Αποχωρητηρίων και Αποδυτηρίων του Περιπτέρου Γιαννάδες στην περιοχή που η Κοινότητα μας είναι βραβευμένη και με τη Γαλάζια Σημαία. Συγκεκριμένα θα τοποθετηθούν νέα αποχωρητήρια, κεραμικά στους νιπτήρες και αποχωρητήρια, θα γίνει σπατουλάρισμα και μπογιάντισμα, τοποθέτηση μοντέρνων γάντζων για τα αποδυτήρια, πλήρης καθαρισμός των υφιστάμενων νιπτήρων κλπ. Οι πιο πάνω εργασίες κρίνονται επιτακτικές μετά και από οδηγίες της Cymera που εκτελεί εποπτικό ρόλο για το θεσμό της Γαλάζιας Σημαίας.

15.Μεταφύτευση Φοινικόδεντρων – Δέντρων.

Το Κοινοτικό Συμβούλιο ενημερώθηκε από τον Πρόεδρο, ότι λόγω της ανακατασκευής του παραλιακού δρόμου Λάρνακας – Δεκέλειας (Γ Φάση) θα απαιτηθεί η μεταφύτευση φοινικόδεντρων και δέντρων που βρίσκονται εντός των ορίων του νέου έργου. Τα υπό αναφορά φοινικόδεντρα και δέντρα αφού κλαδευτούν θα μεταφυτευτούν από το Κοινοτικό Συμβούλιο Βορόκληνης σε συνεργασία με την εργοληπτική εταιρεία του Έργου σε δημόσιους χώρους και πάρκα που θα υποδειχθούν από το Κοινοτικό Συμβούλιο.

16.Επιστολή Τ.Α.Υ. Λάρνακας.

Το Κοινοτικό Συμβούλιο ενημερώθηκε από τον Πρόεδρο για την επιστολή ημερ. 25 Ιανουαρίου 2023 του Τμήματος Αναπτύξεως Υδάτων και αρ.φακ. 2.11.009.049. την οποία απέστειλε το Τ.Α.Υ. και αναφέρεται στα παρακάτω.

α Για να μπορεί να υπάρχει αυτονομία του Κοινοτικού Συμβουλίου σε πόσιμο νερό για χρονικό διάστημα 48 ωρών σε περίπτωση μεγάλης διαρροής ή βλάβης του κεντρικού αγωγού προμήθειας νερού το Τ.Α.Υ. εισηγείται την κατασκευή 2 υδατοδεξαμενών 500 κ.μ. έκαστη.

β Θα αντικαταστήσει μέρος του υφιστάμενου παροχетеυτικού αγωγού τύπου γαλβανιζέ (GI) μήκους 70 μέτρων λόγω παλαιότητας με το κόστος αντικατάστασης να ανέρχεται σε περίπου € 10.000 και για το οποίο θα υπάρξει προσπάθεια να καλυφθεί από κονδύλια του Τ.Α.Υ. με τη νεομισμένη κοινοτική συνεισφορά.

17. Δαπάνη Ανακατασκευής Πεζοδρομίων για τα Έτη 2022 και 2023.

Το Κοινοτικό Συμβούλιο ενέκρινε την παράταση του Διαγωνισμού 18/2022 για ανακατασκευή πεζοδρομίων μέχρι τις 30 Απριλίου 2023 ή μέχρι την ολική εξάντληση του ποσού προσφοράς που υπέβαλε ο εργολάβος ήτοι € 71.320,00 + Φ.Π.Α. .

18. Ενημερωτική Επιστολή Μέλους και

Το Κοινοτικό Συμβούλιο έλαβε υπόψη του την επιστολή του μέλους κ. ημερ. 16 Ιανουαρίου 2023 και με την οποία αναφέρει το πρόβλημα που του έχουν αναφέρει πολίτες της περιοχής Μαρσέλενας ότι κατά τις βροχοπτώσεις δημιουργούνται προβλήματα λόγω της μη ύπαρξης οχετού ομβρίων υδάτων. Το Κοινοτικό Συμβούλιο αφού ενημερώθηκε ότι για το εν λόγω θέμα υπάρχουν παλαιά σχέδια αποφάσισε όπως γίνουν οι κατάλληλες ενέργειες έτσι ώστε να διαπιστωθεί αν είναι εφικτή η σύνδεση της όλης περιοχής με το γενικό δίκτυο όμβριων υδάτων κατά την ανακατασκευή του δρόμου Λάρνακας – Δεκέλειας.

19. Επιστολή Εταιρείας Περισυλλογής Σκυβάλων για Παράταση Συμφωνίας.

Το Κοινοτικό Συμβούλιο ενημερώθηκε για την επιστολή που στάλθηκε προς την εταιρεία σχετικά με τη λήξη του Συμβολαίου της στις 30 Απριλίου 2023 και στην πρόταση του Κοινοτικού Συμβουλίου για παράταση αυτού μέχρι και τις 30 Μαΐου 2024 με τα ίδια οικονομικά δεδομένα που ισχύουν σήμερα (€ 12.496,66 + Φ.Π.Α. μηνιαίως).

Η εταιρεία με απαντητική της επιστολή στις 18 Ιανουαρίου 2023 ενημερώνει ότι επιθυμεί την παράταση της μεταξύ μας Συμφωνίας με αύξηση όμως 10% στη μηνιαία αμοιβή λόγω της αύξησης που έχει παρατηρηθεί την τελευταία 3ετία σε καύσιμα κλπ.

Το Κοινοτικό Συμβούλιο μετά από συζήτηση και αφού έκρινε ως δίκαιο και λογικό το αίτημα της εταιρείας αποφάσισε όπως η μεταξύ μας Συμφωνία να επεκταθεί και για την περίοδο 1^η Μαΐου 2023 έως 31 Μαΐου 2024 με αύξηση 10% στην υφιστάμενη τιμή ήτοι € 13.746,33 + Φ.Π.Α. μηνιαίως.

20. Επιστολή Παγκύπριου Αντιαναιμικού Συνδέσμου.

Το Κοινοτικό Συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη του την επιστολή του Παγκύπριου Αντιαναιμικού Συνδέσμου ημερ. 5 Δεκεμβρίου 2022 με την οποία ζητείται η οικονομική ενίσχυση του έργου της Επαρχιακής Επιτροπής Λάρνακας αποφάσισε την καταβολή € 100 ως εισφορά για το έργο του Συνδέσμου.

(Άρθρο 15 (α) του Προϋπολογισμού του Κοινοτικού Συμβουλίου)

21. Επιστολή Περιφερειακού Λυκείου Λιβαδιών για Βραβεία Τελετής Αποφοίτησης.

Το Κοινοτικό Συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη του την επιστολή ημερ. 1^η Φεβρουαρίου 2023 του Περιφερειακού Λυκείου Λιβαδιών για το εν λόγω θέμα αποφάσισε την εισφορά ποσού € 200 για τα βραβεία των τελειόφοιτων μαθητών/τριών.

(Άρθρο 13.1 (β) του Προϋπολογισμού του Κοινοτικού Συμβουλίου)

22. Ετήσιο Συνέδριο Δικτύου Πόλεων με Λίμνες.

Το Κοινοτικό Συμβούλιο ενέκρινε τη συμμετοχή του Προέδρου του στο ετήσιο συνέδριο του δικτύου πόλεων με λίμνες που θα πραγματοποιηθεί το 3ημερο 10 με 12 Μαρτίου 2023 στο Δήμο Ήλιδας του Νομού Ηλείας στην Πελοπόννησο.

Επίσης ενέκρινε και την κάλυψη των εξόδων μεταφοράς και διαμονής του Προέδρου από και προς την Ελλάδα και το Δήμο Ήλιδας.

(Άρθρο 12.1 (ω) του Προϋπολογισμού του Κοινοτικού Συμβουλίου)

23. Χρήση Κοινοτικού Γηπέδου / Πρωτάθλημα ΕΠΕΛ-ΟΠΝ ΣΕΚ-ΠΟΕΠΑ.

Το Κοινοτικό Συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη του επιστολή με ημερ. 12 Φεβρουαρίου 2023 που εστάλη από την ΕΠΕΛ-ΟΠΝ ΣΕΚ-ΠΟΕΠΑ σχετικά με την παραχώρηση του Κοινοτικού μας Γηπέδου την Παρασκευή 17 Φεβρουαρίου 2023 και ώρα 19:30 αποφάσισε θετικά.

Επίσης σε επόμενη του συνεδρία να εξετάσει το θέμα με τις χρεώσεις που θα επιβάλει για την ενοικίαση του Κοινοτικού μας Γηπέδου σε ενδιαφερόμενες Ομάδες και Ομοσπονδίες.

24. Χώρος Πρασίνου στο Τεμάχιο 438 στο Φ.Σχ. 2-259-370.

Το Κοινοτικό Συμβούλιο έλαβε υπόψη του την επιστολή με ημερ. 31 Ιανουαρίου 2023 που εστάλη από τους ιδιοκτήτες του τεμαχίου 889 στο Φ.Σχ. 2-259-370 το οποίο εφάπτεται με το χώρο πρασίνου στο τεμάχιο 438 με την οποία αναφέρουν ότι επιθυμούν την τοπιοτέχνηση με δικά τους έξοδα του υπό αναφορά χώρου πρασίνου σύμφωνα και με τα συνημμένα σχέδια.

Το Κοινοτικό Συμβούλιο αφού ενέκρινε τα συνημμένα σχέδια αποφάσισε όπως ετοιμαστεί σχετικό συμφωνητικό για την όλη τοπιοτέχνηση μεταξύ του ιδίου και των αιτητών που να περιλαμβάνει τα ακόλουθα:

- α Ανάλυση ευθύνης για το πότισμα.
- β Κατασκευή 2 εισόδων από το πεζοδρόμιο προς το χώρο πρασίνου.
- γ Ανάλυση ευθύνης για συνεχή συντήρηση του χώρου πρασίνου.
- δ Η επιλογή των φυτών να γίνει σε συνεργασία με το Κ.Σ..
- ε Να μην υπάρχει επηρεασμός των γειτονικών κατοικιών σε σχέση με τα όμβρια ύδατα.
- στ Σε περίπτωση τοποθέτησης οργάνων γυμναστικής ή παιχνιδιών να τύχουν της έγκρισης του Κοινοτικού Συμβουλίου.
- ζ Να τοποθετηθεί επαρκής φωτισμός (φωτοβολταικά).

25. Καθορισμός Επόμενης Συνεδρίας.

Το Κοινοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως η επόμενη του συνεδρία πραγματοποιηθεί την Τρίτη 7 Μαρτίου 2023 και ώρα 17:30.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

.....
Νεόφυτος Φακοντής