

Πρακτικά Συνεδρίας Κοινοτικού Συμβουλίου
Βορόκληνης που έγινε στα γραφεία του
Τη Δευτέρα 30 Οκτωβρίου 2023 και ώρα 18:00 μ.μ.

<u>Παρόντες:</u>	Φακοντής Νεόφυτος	Πρόεδρος
	Νεοφύτου Ελένη	Αντιπρόεδρος
	Γεωργιάδης Νεοκλής	Μέλος
	Σολωμού Δημήτριος	Μέλος
	Φιλίππου Μάριος	Μέλος
	Χριστοδούλου Τζιοβάννης	Μέλος
<u>Απόντες:</u>	Γιάννακας Χριστάκης	Μέλος
	Λουκά Νατάσα	Μέλος
	Μιχαήλ Γιώργος	Μέλος
<u>Παρακαθήμενοι:</u>	Ανδρέας Θεοδοσίου	Γραμματέας

Στη συνεδρία εξετάστηκαν τα πιο κάτω θέματα:

1. Επικύρωση Πρακτικών Συνεδρίας Ημερ. 2 Οκτωβρίου (10/2023).

Τα πρακτικά της συνεδρίας με ημερ. 2 Οκτωβρίου 2023 (10/2023) επικυρώθηκαν και διανεμήθηκαν στα μέλη.

2. Επιστολή για Μείωση Νερού Υδατοπρομήθειας.

Το Κοινοτικό Συμβούλιο έλαβε υπόψη του τηςκαι του (λήπτες νερού Αγίας Αικατερίνης) με την οποία ζητούν τη μείωση των επιβληθέν ποσών χρέωσης για την περίοδο Ιούλιος – Σεπτέμβριος του 2023 καθότι θεωρούν ότι πιθανώς τα αυξημένα ποσά να προήλθαν λόγω παραβίασης των μετρητών που βρίσκονται στην ιδιοκτησία τους. Συγκεκριμένα:

ΑΡΧΙΚΗ ΧΡΕΩΣΗ ΚΑΤΑΝΑΛΩΣΗΣ ΙΟΥΛΙΟΣ – ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 2023

60 Κ.Μ. προς € 0,50	=	€ 30,00
20 Κ.Μ. προς € 0,60	=	€ 12,00
175 Κ.Μ. προς € 0,70	=	€ 122,50
ΣΥΝΟΛΟ χωρίς Φ.Π.Α.	=	€ 164,50
+ Φ.Π.Α. 5%	=	€ 8,23
ΣΥΝΟΛΟ με Φ.Π.Α.	=	€ 172,73
+ Πάγιο € 10,00	=	€ 10,00

ΑΡΧΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΧΡΕΩΣΗΣ ΙΟΥΛΙΟΣ – ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 2023: € 182,73

.....

ΑΡΧΙΚΗ ΧΡΕΩΣΗ ΚΑΤΑΝΑΛΩΣΗΣ ΙΟΥΛΙΟΣ – ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 2023

60 Κ.Μ. προς € 0,50	=	€ 30,00
20 Κ.Μ. προς € 0,60	=	€ 12,00
437 Κ.Μ. προς € 0,70	=	€ 305,90
ΣΥΝΟΛΟ χωρίς Φ.Π.Α.	=	€ 347,90
+ Φ.Π.Α. 5%	=	€ 17,40
ΣΥΝΟΛΟ με Φ.Π.Α.	=	€ 365,30
+ Πάγιο € 10,00	=	€ 10,00

ΑΡΧΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΧΡΕΩΣΗΣ ΙΟΥΛΙΟΣ – ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 2023: € 375,30

Το Κοινοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως στους 2 λήπτες νερού να γίνει ανάλογη μείωση όπως σε παρόμοιες περιπτώσεις στο παρελθόν δηλαδή να υπάρξει χρέωση ύψους € 0,50 για κάθε κ.μ. κατανάλωσης. Με την απόφαση αυτή η τελική χρέωση θα έχει ως εξής:

.....

ΤΕΛΙΚΗ ΧΡΕΩΣΗ ΚΑΤΑΝΑΛΩΣΗΣ ΙΟΥΛΙΟΣ – ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 2023

60 Κ.Μ. προς € 0,50	=	€ 30,00
20 Κ.Μ. προς € 0,50	=	€ 10,00
175 Κ.Μ. προς € 0,50	=	€ 87,50
ΣΥΝΟΛΟ χωρίς Φ.Π.Α.	=	€ 127,50
+ Φ.Π.Α. 5%	=	€ 6,38
ΣΥΝΟΛΟ με Φ.Π.Α.	=	€ 133,88
+ Πάγιο € 10,00	=	€ 10,00

ΤΕΛΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΧΡΕΩΣΗΣ ΙΟΥΛΙΟΣ – ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 2023: € 143,88

.....

ΤΕΛΙΚΗ ΧΡΕΩΣΗ ΚΑΤΑΝΑΛΩΣΗΣ ΙΟΥΛΙΟΣ – ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 2023

60 Κ.Μ. προς € 0,50	=	€ 30,00
20 Κ.Μ. προς € 0,50	=	€ 10,00
437 Κ.Μ. προς € 0,50	=	€ 218,50
ΣΥΝΟΛΟ χωρίς Φ.Π.Α.	=	€ 258,50
+ Φ.Π.Α. 5%	=	€ 12,93
ΣΥΝΟΛΟ με Φ.Π.Α.	=	€ 271,43
+ Πάγιο € 10,00	=	€ 10,00

ΤΕΛΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΧΡΕΩΣΗΣ ΙΟΥΛΙΟΣ – ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 2023: € 281,43

3. Χριστουγεννιάτικη Εκδήλωση στην Παλιά Γειτονιά.

Το Κοινοτικό Συμβούλιο στα πλαίσια των Χριστουγεννιάτικων Εκδηλώσεων για το έτος 2023 ενέκρινε τα παρακάτω:

- α 28 Νοεμβρίου Έκθεση Ζωγραφικής στο Κοινοτικό Συμβούλιο.
- β 1^η και 2 Δεκεμβρίου 2023 Χριστουγεννιάτικο παζαράκι στην Παλιά Γειτονιά με βάση το πρόγραμμα που παρουσιάστηκε στα μέλη.
- γ Σε ημερομηνία που θα καθοριστεί αργότερα θα πραγματοποιηθεί εκδήλωση στο Κοινοτικό Συμβούλιο στην οποία θα παρουσιαστεί θεατρική παράσταση, προσφορά δώρων από τον Άη Βασιλή, προσφορά κασάνων κ.α. .

4. Ραδιομαραθώνιος 2023.

Το Κοινοτικό Συμβούλιο σε συνέχεια μηνύματος ηλεκτρονικής αλληλογραφίας αποφάσισε την παραχώρηση εισφοράς € 100 για τη διαδρομή του κουμπάρα αγάπης του Ραδιομαραθωνίου.

5. Προσφορά για Τοποθέτηση Νέου Συστήματος Κερματοδεκτών Νερού.

Το Κοινοτικό Συμβούλιο αφού ενημερώθηκε για το πρόβλημα που αντιμετωπίζει το σύστημα κερματοδεκτών νερού στο Παραλιακό Περίπτερο Γιαννάδες ενέκρινε την προσφορά της εταιρείαςγια την αγορά και εγκατάσταση νέου συστήματος ύψους € 2.700 + Φ.Π.Α. . Επίσης ενέκρινε την πληρωμή προκαταβολής 60% στην εν λόγω εταιρεία.

6. Κυλικείο Κοινοτικού Γηπέδου.

Το Κοινοτικό Συμβούλιο σε συνέχεια απόφασης στη συνεδρία με ημερ. 2 Οκτωβρίου 2023 (10/2023) ενέκρινε την μοναδική υποβληθείσα προσφορά που υποβλήθηκε από τονύψους € 50 μηνιαίως για την περίοδο από 1^η Νοεμβρίου 2023 έως 30 Ιουνίου 2024.

7. Τοποθέτηση Κάδων Συλλογής Ρουχισμού.

Το Κοινοτικό Συμβούλιο έλαβε υπόψη του την επιστολή ημερ. 19 Οκτωβρίου 2023 της μη κερδοσκοπικής οργάνωσηςη οποία σε συνεργασία με το Συνδεσμο Στήριξης Κακοποιημένων και Απόρων Παιδιών ζητούν την τοποθέτηση κάδων συλλογής ρουχισμού στην Κοινότητα μας. Το Κοινοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως αποφασίσει για το εν λόγω θέμα αλλά και γενικότερα για τους κάδους συλλογής ρουχισμού που υπάρχουν στην Κοινότητα σε μεταγενέστερο στάδιο.

8. Διαγωνισμός για Φωτοβολταικά Συστήματα (Λεωφ.Σπύρου Κυπριανού).

Το Κοινοτικό Συμβούλιο σε συνέχεια απόφασης στη συνεδρία με ημερ. 2 Οκτωβρίου 2023 (10/2023) ενημερώθηκε ότι για το εν λόγω θέμα υποβλήθηκαν 2 προσφορές. Συγκεκριμένα:

α	€ 239,00 + Φ.Π.Α. το τεμάχιο
β	€ 320,00 + Φ.Π.Α. το τεμάχιο

Το Κοινοτικό Συμβούλιο:

α. ενέκρινε την αγορά 23 φωτοβολταικών τα οποία έχουν ήδη τοποθετηθεί στη Λεωφ. Σπύρου Κυπριανού λόγω του σοβαρού θέματος οδικής ασφάλειας που παρουσιάζεται με τη χρήση της εν λόγω λεωφόρου (και συγκεκριμένα από το πρατήριο ΕΚΟ μέχρι τον υποσταθμό ΑΤΗΚ) από πεζούς για προσωρινό φωτισμό του τμήματος της εν λόγω λεωφόρου στο οποίο δεν υπάρχει επαρκής φωτισμός και

β. λόγω της αναγκαιότητας αποφάσισε την παραγγελία επιπλέον 25 φωτοβολταικών τα οποία θα τοποθετηθούν στην εν λόγω Λεωφόρο καθότι κρίθηκε ως αναγκαίος ο φωτισμός μεγαλύτερου μήκους της.

9. Μειώσεις / Εκπτώσεις Υδατοπρομήθειας.

Το Κοινοτικό Συμβούλιο ενέκρινε τις μειώσεις / εκπτώσεις Υδατοπρομήθειας και Αποχετευτικού που προέβη η Υπηρεσία. Συγκεκριμένα το παράρτημα ημερ. 3 Οκτωβρίου 2023 που αφορά τις δέσμες 8409-8423-8431-9420-9427-84231 που αφορά συνολικά τα πιο κάτω ποσά:

α	Αρχικό ποσό φορολογίας	€ 15.295,29
β	Μειώσεις / Εκπτώσεις	€ 5.495,17

10. Διαγωνισμός για Σκέπαστρο στον Παιχνιδότοπο του Κοινοτικού Νηπιαγωγείου.

Το Κοινοτικό Συμβούλιο έλαβε υπόψη του 2 προσφορές που στάλθηκαν σχετικά με την κατασκευή σκέπαστρου στον παιχνιδότοπο του Κοινοτικού Νηπιαγωγείου. Συγκεκριμένα προσφορές της εταιρείας ύψους € 5.800 + Φ.Π.Α. και € 6.800 + Φ.Π.Α. . Το Κοινοτικό Συμβούλιο ενέκρινε την προσφορά ύψους € 5.800 + Φ.Π.Α. .

11. Αναθεώρηση Εγκριμένων Σχεδίων Χρήσης της Παραλίας.

Το Κοινοτικό Συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη του την αναγκαιότητα αναθεώρησης των υφιστάμενων εγκριμένων Σχεδίων Χρήσης της Παραλίας της Κοινότητάς μας αποφάσισε:

α. την άμεση επαφή με την εταιρεία εταιρεία η οποία το 2019 μας ετοίμασε τα Σχέδια Χρήσης της Παραλίας και

β μετά την ετοιμασία τους την άμεση σύγκλιση της Τοπικής Επιτροπής Παραλιών σύμφωνα με τον Περί Προστασίας της Παραλίας Νόμο. Η Τοπική Επιτροπή Παραλιών αποτελείται από τον Πρόεδρο του Κοινοτικού Συμβουλίου, 3 μέλη του Κοινοτικού Συμβουλίου, 1 εκπρόσωπο του Κυπριακού Οργανισμού Τουρισμού, 1 εκπρόσωπο του Τμήματος Πολεοδομίας και Οικήσεως, 1 εκπρόσωπο του Τμήματος Κτηματολογίου και Χωρομετρίας και 1 εκπρόσωπο της Επαρχιακής Διοίκησης.

12. Υπηρεσία Περισυλλογής Σκυβάλων.

Το Κοινοτικό Συμβούλιο αφού ενημερώθηκε ότι η υφιστάμενη συμφωνία περισυλλογής σκυβάλων λήγει στις 30 Μαΐου 2024 αποφάσισε όπως προβεί άμεσα σε προκήρυξη διαγωνισμού για παροχή υπηρεσιών συλλογής, μεταφοράς και απόρριψης οικιακών στερεών απορριμμάτων από το Κοινοτικό Συμβούλιο Βορόκληνης στο χώρο Υγειονομικής Ταφής Υπολειμμάτων (Χ.Υ.Τ.Υ.) Κόσιης για την περίοδο από 1^η Ιουνίου 2024 έως 30 Μαΐου 2027.

13. Διαγωνισμός 13/2023 για Φορτία σε Επαρχία Λάρνακας.

Το Κοινοτικό Συμβούλιο σε συνέχεια συζήτησης του θέματος στη συνεδρία με ημερ. 2 Οκτωβρίου 2023 (10/2023) ενέκρινε τους όρους του Διαγωνισμού 13/2023 για παροχή υπηρεσιών μεταφοράς φορτίων στην Επαρχία Λάρνακας.

14. Διαγωνισμός 10/2023 για Συντήρηση Χώρων Πρασίνου.

Το Κοινοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως άμεσα η Υπηρεσία προβεί σε προκήρυξη του Διαγωνισμού 10/2023 για Συντήρηση των Χώρων Πρασίνου του Κοινοτικού Συμβουλίου για την περίοδο 1^η Ιανουαρίου 2024 έως την 31^η Δεκεμβρίου 2026.

15. Καθορισμός Επόμενης Συνεδρίας.

Το Κοινοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως η επόμενη του συνεδρία πραγματοποιηθεί την Τετάρτη 15 Νοεμβρίου 2023 και ώρα 18:00.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

.....
Νεόφυτος Φακοντής