

Πρακτικά Συνεδρίας Κοινοτικού Συμβουλίου
Βορόκληνης που έγινε στα γραφεία του
την Τετάρτη 21 Σεπτεμβρίου 2022 και ώρα 18:00 μ.μ.

Παρόντες: Φακοντής Νεόφυτος Πρόεδρος
Νεοφύτου Ελένη Αντιπρόεδρος
Γεωργιάδης Νεοκλής Μέλος
Λουκά Νατάσα Μέλος
Φιλίππου Μάριος Μέλος
Χριστοδούλου Τζιοβάννης Μέλος

Απόντες: Γιάννακας Χριστάκης Μέλος
Μιχαήλ Γιώργος Μέλος
Σολωμού Δημήτριος Μέλος

Παρακαθήμενοι: Ανδρέας Θεοδοσίου Γραμματέας

Στη συνεδρία εξετάστηκαν τα πιο κάτω θέματα:

1. Πρακτικά Συνεδρίας 23 Αυγούστου 2022 (10/2022).

Τα πρακτικά της συνεδρίας με ημερ. 23 Αυγούστου 2022 (10/2022) επικυρώθηκαν και διανεμήθηκαν στα μέλη.

2. Πρόσληψη Καθαρίστριας για το Κοινοτικό Συμβούλιο.

Το Κοινοτικό Συμβούλιο συζήτησε το πιο πάνω θέμα και εξέτασε 2 εισηγήσεις που τέθηκαν ήτοι:

- α Αγορά υπηρεσιών για συγκεκριμένο χρονικό διάστημα είτε
- β Πρόσληψη καθαρίστριας σε μόνιμη βάση

Μετά από συζήτηση αποφασίστηκε ομόφωνα η ζήτηση προσφορών για αγορά υπηρεσιών για το διάστημα 1^η Ιανουαρίου 2023 έως 30 Ιουνίου 2024 για 5ωρη εργασία καθημερινά και έκτακτα όταν απαιτηθεί. Μετά την παραλαβή των αιτήσεων θα εξεταστούν από επιτροπή που θα οριστεί σε επόμενη συνεδρία.

3. Αγορά 50 Μεταλλικών Πασσάλων για Ράμπες ΑμεΑ στα Υπό Κατασκευή Πεζοδρόμια.

Το Κοινοτικό Συμβούλιο ενέκρινε την αγορά 50 μεταλλικών πασσάλων για Ράμπες ΑμεΑ στα υπό κατασκευή πεζοδρόμια, μέσα από απευθείας ανάθεση με τον προμηθευτή των Δημοσίων Έργων.

(Άρθρο 12.2. του Προϋπολογισμού του Κοινοτικού Συμβουλίου)

4. Παράδοση Εγκεκριμένων Χορηγιών σε Σωματεία.

Το Κοινοτικό Συμβούλιο αποφάσισε την επίδοση στα Σωματεία, Οργανώσεις, Σχολεία των χορηγιών στον εγκεκριμένο Προϋπολογισμό 2022 από τον Έπαρχο Λάρνακας.

(Άρθρο 15 και 13.1. του Προϋπολογισμού του Κοινοτικού Συμβουλίου)

5. Συνέχιση Αγοράς Υπηρεσιών 100 Ωρών για Βοηθό Βιβλιοθηκονόμο.

Το Κοινοτικό Συμβούλιο ενέκρινε τη συνέχιση αγοράς υπηρεσιών της Βοηθού Βιβλιοθηκονόμου στη Κοινοτική Βιβλιοθήκη για επιπλέον 100 ώρες έναντι ποσού για καταγραφή των νέων βιβλίων που παραδόθηκαν στη Βιβλιοθήκη.

(Άρθρο 13.1 (δ) . του Προϋπολογισμού του Κοινοτικού Συμβουλίου)

6. Πραγματοποίηση Εκδήλωσης στο Πλαίσιο της Ευρωπαϊκής Εβδομάδας Αθλητισμού στις 24 Σεπτεμβρίου 2022.

Η ολομέλεια ενημερώθηκε για την εκδήλωση που θα πραγματοποιηθεί το Σάββατο 24 Σεπτεμβρίου 2022 μεταξύ των ωρών 10:00 -12:00 στο Κοινοτικό Μέγαρο σε συνεργασία του Κοινοτικού Συμβουλίου με το Between Us Cyprus στο πλαίσιο της Ευρωπαϊκής Εβδομάδας Αθλητισμού #BeACTIVE 2022.

7. Εκδρομή Συνταξιούχων.

Έγινε ενημέρωση των μελών για την εκδρομή των Συνταξιούχων που θα πραγματοποιηθεί το Σάββατο 15 Οκτωβρίου 2022. Το Κοινοτικό Συμβούλιο θα προβεί σε ενοικίαση λεωφορείων, στη ξενάγηση, στην προσφορά καφέ στη Χοιροκοιτία και γεύμα σε εστιατόριο στην Πάφο στους εκδρομείς. Η εκδρομή θα περιλαμβάνει επίσκεψη στη Χοιροκοιτία, Άγιο Γεώργιο του Σύμβουλα, Μετέωρα στην Επισκοπή, Μοναστήρι του Αγίου Νεοφύτου και Εκκλησία Αγίου Εφραίμ. Στην εκδρομή δικαιούνται να συμμετάσχουν όσοι συνταξιούχοι μόνιμοι κάτοικοι Βορόκληνης επιθυμούν.

(Άρθρο 13.2 (β) . του Προϋπολογισμού του Κοινοτικού Συμβουλίου)

8. Εκδήλωση σε Συνεργασία με τον Πτηνολογικό Σύνδεσμο και Οργανώσεις Νεολαίας στη Λίμνη.

Τα Μέλη ενημερώθηκαν για την εκδήλωση που θα πραγματοποιηθεί σε συνεργασία με τον Πτηνολογικό Σύνδεσμο και Οργανώσεις Νεολαίας το Σάββατο 22 Οκτωβρίου 2022 στη Λίμνη της Κοινότητας. Στην εκδήλωση θα υπάρξει πτηνοπαράτηρηση, ζωγραφική, επίδειξη από λειτουργούς του Πτηνολογικού Συνδέσμου για τον τρόπο κατασκευής φωλιάς από τα πτηνά καθώς και προσφορά αναμνηστικών δώρων από τον Πτηνολογικό Σύνδεσμο.

9. Παράθεση Δείπνου στον Ευρωπαϊκό Σύνδεσμο Καταδρομέων - Αλεξιπρωτιστών στα Πλαίσια της Προεδρίας της Κύπρου.

Το Κοινοτικό Συμβούλιο έλαβε υπόψη του την επιστολή ημερ. 31 Αυγούστου 2022 που εστάλη από τον Παγκύπριο Σύνδεσμο Εφέδρων Καταδρομέων ο οποίος το τρέχον έτος παρέλαβε την Προεδρεία της Ευρωπαϊκής Ένωσης Αλεξιπρωτιστών (UEP). Ο Σύνδεσμος σε συνεργασία με το ΓΕΕΦ και το Υπουργείο Άμυνας θα πραγματοποιήσει το καθιερωμένο ετήσιο Συνέδριο από τις 3 Οκτωβρίου 2022 έως τις 7 Οκτωβρίου 2022 και ζήτησε όπως στις 5 Οκτωβρίου το Κοινοτικό Συμβούλιο παραθέσει δείπνο στους 40 συνολικά συνέδρους στην Κοινότητα μας. Η όλη εκδήλωση θα καλυφθεί από τα Μ.Μ.Ε. και το Euronews.

Το Κοινοτικό Συμβούλιο ενέκρινε την παράθεση δείπνου την Τετάρτη 5 Οκτωβρίου 2022 στο εστιατόριο Μάντρα.

(Άρθρο 12.1 (ο) . του Προϋπολογισμού του Κοινοτικού Συμβουλίου)

10. Κατασκευή Υπόστεγου στο Διάδρομο που Οδηγεί Από την Αίθουσα του Κοινοτικού Νηπιαγωγείου στα Αποχωρητήρια.

Το Κοινοτικό Συμβούλιο αφού ενημερώθηκε ότι λόγω των επερχόμενων βροχοπτώσεων αναγκαστεί η κατασκευή υπόστεγου στο διάδρομο που οδηγεί από την αίθουσα του Κοινοτικού Νηπιαγωγείου στα αποχωρητήρια αποφάσισε την άμεση ζήτηση συνοπτικών προσφορών.

11. Τοποθέτηση Λαμπτήρων Οδικού Φωτισμού στους Πασσάλους προς το Νέο Κοιμητήριο.

Αποφασίστηκε η άμεση πληρωμή του ποσού που απαιτείται για την τοποθέτηση φωτιστικού στους πασσάλους με αρ. 1 έως 9 στην οδό Ανδρέα Παπαδοπούλου σύμφωνα και με την εκτίμηση κόστους που υποβλήθηκε από την Α.Η.Κ. το 2021. Η οδός Ανδρέα Παπαδοπούλου οδηγεί στο νέο Κοιμητήριο της Κοινότητας.

12. Ημερίδα Παγκύπριου Συνδέσμου Ευημερίας Τυφλών.

Το Κοινοτικό Συμβούλιο ενημερώθηκε για την επιστολή με ημερ. 25 Ιουλίου 2022 που εστάλη από τον Παγκύπριο Σύνδεσμο Ευημερίας Τυφλών με θέμα Άτομα με προβλήματα όρασης, βιώματα και προοπτική στα πλαίσια ημερίδας που θα πραγματοποιηθεί στο Πανεπιστήμιο UCLan στην Πύλα το Σάββατο 15 Οκτωβρίου 2022.

Λήφθηκε υπόψη το αίτημα για οικονομική ενίσχυση της εν λόγω ημερίδας και αποφασίστηκε η προσφορά ποσού € 100 και στη συμπερίληψη του Κοινοτικού Συμβουλίου σαν χορηγός της εκδήλωσης για την κάλυψη των εξόδων της ημερίδας.

(Άρθρο 15 (α) . του Προϋπολογισμού του Κοινοτικού Συμβουλίου)

13.Επιβολή Επιβάρυνσης στους Ανεξόφλητους Λογαριασμούς Κοιμητηρίου.

Το Κοινοτικό Συμβούλιο αποφάσισε την επιβολή της επιβάρυνσης στους ανεξόφλητους λογαριασμούς φορολογίας Κοιμητηρίου από την 1^η Δεκεμβρίου 2022 με την επιβάρυνση όπως προβλέπεται από τη Νομοθεσία στο 20%.

14.Επιστολή Δικηγόρου

Το Κοινοτικό Συμβούλιο ενημερώθηκε από τον Πρόεδρο σχετικά με επιστολή που λήφθηκε ηλεκτρονικά από το δικηγόρο προς το Κοινοτικό Συμβούλιο, με την οποία ζητά αποζημιώσεις € 15.000 γιατί αθωώθηκε από το Πειθαρχικό Δικηγορικό Συμβούλιο που τον καταγγείλαμε

Οι σχετικές επιστολές για το πιο πάνω θέμα συνοδεύουν το πρακτικό.

15.Εκδήλωση Ιδρύματος Χριστίνας Αποστόλου.

Τα Μέλη του Συμβουλίου ενημερώθηκαν για την εκδήλωση που θα πραγματοποιηθεί το Σάββατο 1^η Οκτωβρίου 2022 στο Δημοτικό Κήπο Λάρνακας του ιδρύματος Χριστίνας Αποστόλου.

16. Πολεοδομική Αίτηση ΛΑΡ 425/2022 και ΛΑΡ 426/2022.

Το Κοινοτικό Συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη του την Πολεοδομική Αίτηση με αρ. ΛΑΡ 425/2022 και ΛΑΡ 426/2022 σχετικά με Προσθηκομετατροπές σε υφιστάμενη οικοδομή και αλλαγή χρήσης σε βρεφοκομικό σταθμό αποφάσισε θετικά ως προς την εν λόγω αίτηση με υποσημείωση όπως απαιτηθούν οι ζητούμενοι χώροι στάθμευσης της εν λόγω ανάπτυξης.

17. Παραχώρηση Άδειας Χρήσης Μέρους Κρατικής Παραλιακής γης στην Κοινότητα Βορόκληνης.

Το Κοινοτικό Συμβούλιο έλαβε υπόψη του επιστολή από το Κτηματολογικό Γραφείο Λάρνακας ημερ. 20 Ιουλίου 2022 και αρ.φακ. ΑΔΧ160/2015 με την οποία ενημερώνεται το Κοινοτικό Συμβούλιο ότι το Υπουργικό Συμβούλιο σε συνεδρίες του στις 8 Οκτωβρίου 2021 και 15 Ιουνίου 2022 αποφάσισε την παραχώρηση της Άδειας Χρήσης προς το Κοινοτικό Συμβούλιο, του μέρους της κρατικής γης με αριθμό τεμαχίου 610, του Τμήματος 3, του Κτηματικού Σχεδίου 2-261-371, έκτασης 1876 τετραγωνικών μέτρων με καταβολή ετήσιου ονομαστικού τέλους € 500 για αρχική περίοδο 1 έτους και μετέπειτα ανανέωσης αυτόματα από χρόνο σε χρόνο.

Στο εν λόγω τεμάχιο βρίσκεται το Τουριστικό Περίπτερο στην περιοχή Γιαννάδες.

18. Επιστολή Ενοικιαστή Περιπτέρου Βορόκληνης

Το Κοινοτικό Συμβούλιο έλαβε υπόψη του επιστολή από τον ενοικιαστή το Περιπτέρου Βορόκληνης (ημερ. 22 Αυγούστου 2022) και η οποία ήταν απαντητική επιστολής του Κοινοτικού Συμβουλίου με ημερ. 20 Αυγούστου 2022. Με την επιστολή του ο ζητεί να του επιτραπεί η τοποθέτηση αριθμού τραπεζοκαθισμάτων στο χώρο του Περιπτέρου για να μπορεί να έχει κάποια επιπλέον εισοδήματα και τα οποία θα τον βοηθήσουν να είναι τυπικός στις υποχρεώσεις τους ως προς την καταβολή του ενοικίου, στην καταβολή της μισθοδοσίας του προσωπικού του και στην εξόφληση των διαφόρων λογαριασμών. Το Κοινοτικό Συμβούλιο απέρριψε το αίτημα του ενοικιαστή και αποφάσισε την τήρηση των ορών της σχετικής Συμφωνίας. Παρόμοιο αίτημα για τυχόν παραχώρηση άδειας τοποθέτησης τραπεζοκαθισμάτων θα εξεταστεί μετά τη λήξη της υφιστάμενης Συμφωνίας και εξασφάλισης Άδειας Οικοδομής του Υποστατικού.

19. Σύνδεση Κοινότητας με Αποχευτευτικό Σύστημα. Φάση Γ2.

Ο Πρόεδρος ενημέρωσε τα μέλη σχετικά με τη Φάση Γ2 του Αποχευτευτικού που περιλαμβάνει τους Δήμους Λιβαδιών και Αραδίππου και τις Κοινότητες Βορόκληνης και Πύλας και σημείωσε ότι εγκρίθηκε η φορολόγηση από το 2024 των πολιτών με ποσοστό 7 ‰ για Δήμους και 0,14 ‰ για Κοινότητες για 25 χρόνια. Το Συμβούλιο Αποχετεύσεων θα δαπανήσει το 2023 € 500.000 για την εκπόνηση της μελέτης του Έργου έτσι ώστε το 2024 να προκηρύξει προσφορές

20. Σχεδιασμός για την Ανάδειξη των Παθκιών του Προφήτη Ηλία στη Βορόκληνη.

Το Κοινοτικό Συμβούλιο έλαβε υπόψη του επιστολή ημερ. 12 Σεπτεμβρίου 2022 με αρ.φακ. 19.01.04.002 – 173449 που εστάλη από τον Αναπληρωτή Περιφερειακό Δασικό Λειτουργό Λευκωσίας, Λάρνακας και Αμμοχώστουκαι με την οποία αντιμετωπίζεται θετικά το αίτημα του Κοινοτικού

Συμβουλίου για σχεδιασμό του έργου ανάδειξης των παθκιών του Προφήτη Ηλία όμως λόγω φόρτου εργασίας δεν μπορεί να προχωρήσει από το Τμήμα Δασών ο εν λόγω σχεδιασμός. Ο Πρόεδρος ενημέρωσε το Κοινοτικό Συμβούλιο για τις ενέργειες του για ανάδειξη των παθκιών του Προφήτη Ηλία που οδηγούν από τις τελευταίες οικιστικές μονάδες στο εξωκλήσι. Κατέληξε λέγοντας ότι μετά και από την επιστολή του Τμήματος Δασών θα ανατεθεί σε ιδιώτη αρχιτέκτονα ο σχεδιασμός και μελέτη του Έργου για ετοιμασία προσχεδίου για έγκριση από το Τμήμα Δασών ενώ όταν ολοκληρωθεί η μελέτη θα ζητηθεί από το Υφυπουργείο Τουρισμού η επιχορήγηση του.

(Άρθρο 12.1 (υ) . του Προϋπολογισμού του Κοινοτικού Συμβουλίου)

21. Καθορισμός Επόμενης Συνεδρίας.

Το Κοινοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως η επόμενη του συνεδρία πραγματοποιηθεί την Τρίτη 25 Οκτωβρίου 2022 και ώρα 18:00.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

.....
Νεόφυτος Φακοντής