

Πρακτικά Συνεδρίας Κοινοτικού Συμβουλίου
Βορόκληνης που έγινε στα γραφεία του
την Τρίτη 10 Ιανουαρίου 2023 και ώρα 18:00 μ.μ.

Παρόντες: Φακοντής Νεόφυτος Πρόεδρος
Νεοφύτου Ελένη Αντιπρόεδρος
Γεωργιάδης Νεοκλής Μέλος
Φιλίππου Μάριος Μέλος
Χριστοδούλου Τζιοβάννης Μέλος

Απόντες: Γιάννακας Χριστάκης Μέλος
Λουκά Νατάσα Μέλος
Μιχαήλ Γιώργος Μέλος
Σολωμού Δημήτριος Μέλος

Παρακαθήμενος: Ανδρέας Θεοδοσίου Γραμματέας

Στη συνεδρία εξετάστηκαν τα πιο κάτω θέματα:

1. Παράταση Επιβολής Επιβάρυνσης σε Ανεξόφλητους Λογαριασμούς Έως 31/1/2023.

Το Κοινοτικό Συμβούλιο λαμβάνοντας υπόψη και την πολιτική που εφάρμοσαν άλλοι Δήμοι και Κοινότητες σχετικά με την παράταση της επιβολής επιβάρυνσης σε ανεξόφλητους λογαριασμούς ως την 31^η Ιανουαρίου 2023 αποφάσισε όπως να μην επιβληθεί καμιά επιβάρυνση σε ανεξόφλητους λογαριασμούς μέχρι την πιο πάνω ημερομηνία. Από την απόφαση εξαιρείται η φορολογία Υδατοπρομήθειας. Η απόφαση λήφθηκε λαμβάνοντας υπόψη την δύσκολη οικονομική κατάσταση που βρίσκονται συμπολίτες και συμπατριώτες μας.

2. Φύτευση Φοινικιών και Κατασκευή Στεγάστρου σε Πάρκο στο Παραλιακό Μέτωπο.

Το Κοινοτικό Συμβούλιο ενημερώθηκε ότι έχουν εκτελεστεί τα παρακάτω:

α Προμήθεια και Φύτευση 20 Φοινικιών από τον κ. ύψους € 6.000.

β Κατασκευή Στεγάστρου μεταλλικού με πανί στο Πάρκο με Όργανα Γυμναστικής πλησίον του ξενοδοχείου Lebay από την εταιρεία έναντι ποσού € 7.400 + Φ.Π.Α. .

Τα πιο πάνω ποσά που έχουν καταβληθεί από το Κοινοτικό Συμβούλιο και θα επιχορηγηθούν με ποσό € 14.806 (ποσοστό 100%) από την Εταιρεία Τουριστικής Ανάπτυξης και Προβολής Λάρνακας στα πλαίσια της αναβάθμισης του παραλιακού μετώπου της Κοινότητας.

3. Διαγωνισμός για Αγορά 30 Καθισμάτων Τσουλήθρας για Πάρκα.

Το Κοινοτικό Συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη του την ανάγκη αγοράς 30 καθισμάτων τσουλήθρας λόγω παλαιότητας των υφισταμένων και που επιφέρει πιθανούς κινδύνους πρόκλησης ατυχήματος για πάρκα της Κοινότητας ενημερώθηκε για τις προσφορές που έλαβε η Υπηρεσία για το πιο πάνω θέμα:

- α € 56,00 + Φ.Π.Α. το τεμάχιο (Σύνολο € 1.680,00 + Φ.Π.Α.)
β € 72,00 + Φ.Π.Α. το τεμάχιο (Σύνολο € 2.160,00 + Φ.Π.Α.)

Το Κοινοτικό Συμβούλιο αποφάσισε την αγορά 30 καθισμάτων από την εταιρεία έναντι ποσού € 56,00 + Φ.Π.Α. το τεμάχιο σαν η πλέον συμφέρουσα οικονομική προσφορά.

(Άρθρο 16 (δ) του Προϋπολογισμού του Κοινοτικού Συμβουλίου)

4. Προσφορά για Μεταλλικό Σκέπαστρο για Ντεπόζιτο Νερού Αγίας Αικατερίνης.

Το Κοινοτικό Συμβούλιο ενημερώθηκε για την ανάγκη κατασκευής μεταλλικού σκέπαστρου για το ντεπόζιτο του νερού (Αγίας Αικατερίνης) του Κοινοτικού Συμβουλίου έτσι ώστε το νερό το οποίο προμηθεύονται οι λήπτες του δικτύου να είναι καθαρό και απαλλαγμένο από ξένες ουσίες και αντικείμενα. Στη συνέχεια ενημερώθηκε ότι ζητήθηκαν προσφορές από 3 άτομα της Κοινότητας λαμβάνοντας όμως προσφορά μόνο από 1 ενδιαφερόμενο καθότι τα άλλα 2 άτομα αδυνατούσαν να εξυπηρετήσουν το Κοινοτικό Συμβούλιο λόγω φόρτου εργασίας. Συγκεκριμένα υποβλήθηκε η πιο κάτω προσφορά:

- α € 3.800,00 + Φ.Π.Α.

Το Κοινοτικό Συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη του την αναγκαιότητα αλλά και την επείγουσα της κατασκευής του στεγαστρου αποφάσισε την άμεση κατακύρωση της προσφοράς του με το ποσό των € 3.800 + Φ.Π.Α. .

(Άρθρο 14 (δ) του Προϋπολογισμού του Κοινοτικού Συμβουλίου)

5. Επιστολή Μέλους κ. για Απομάκρυνση Υποστατικού.

Το Κοινοτικό Συμβούλιο έλαβε γνώση για το περιεχόμενο της επιστολής ημερ. 6 Δεκεμβρίου 2022 του μέλους κ. σχετικά με την απομάκρυνση εργαστηρίου υδραυλικών και μεταλλικών κατασκευών επί της οδού Παιδείας.

Ο Πρόεδρος ενημέρωσε το Κοινοτικό Συμβούλιο ότι έχουν γίνει ενέργειες προς την Επαρχιακή Διοίκηση Λάρνακας λόγω αρμοδιότητας.

6. Κοινοτικό Γήπεδο. Κατασκευή Δημοσίων Δρόμων και Υπηρεσιών Κοινής Ωφελείας.

Το Κοινοτικό Συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη του 2 επιστολές της εταιρείας σχετικά με το πιο πάνω θέμα ενημερώθηκε ότι η εν λόγω εταιρεία ζητεί την καταβολή των παρακάτω ποσών για τις πιο κάτω εργασίες:

- | | | |
|---|--------------------------------|------------------|
| α | Ετοιμασία εγγράφων διαγωνισμού | € 800 |
| β | Δελτίο ποσοτήτων | € 1.500 |
| γ | Σχέδιο ασφάλειας και υγείας | € 700 |
| δ | Επίβλεψη εργασιών | 3% επί του ποσού |

του κατασκευαστικού κόστους

Το Κοινοτικό Συμβούλιο αποφάσισε θετικά ως προς την πιο πάνω προσφορά.

(Άρθρο 12.2 (ν) του Προϋπολογισμού του Κοινοτικού Συμβουλίου)

7. Διαγωνισμός 26/2022 (Καθαρίστρια για Κοινοτικό Μέγαρο).

Το Κοινοτικό Συμβούλιο έλαβε υπόψη του το συνοπτικό διαγωνισμό για αγορά υπηρεσιών για τη θέση καθαρίστριας για τις ανάγκες του Κοινοτικού Μεγάρου κατά την περίοδο 1^η Ιανουαρίου 2023 έως 30 Ιουνίου 2024. Ενημερώθηκε ότι λήφθηκαν 3 αιτήσεις από κατοίκους της Κοινότητας με τις 2 εξ αυτών να έχουν οφειλές προς το Κοινοτικό Συμβούλιο και που απορρίφθηκαν από την Επιτροπή Αξιολόγησης του Διαγωνισμού. Λαμβάνοντας υπόψη το πιο πάνω το Κοινοτικό Συμβούλιο ενέκρινε την μοναδική αίτηση που θεωρήθηκε έγκυρη και η οποία ήταν της Η κα θα υπογράψει συμφωνία αγοράς υπηρεσιών έναντι € 6,00 ανά ώρα εργασίας για 5ωρη καθημερινή εργασία για την περίοδο 1^η Ιανουαρίου 2023 έως 30 Ιουνίου 2024.

(Άρθρο 12.3 (α) του Προϋπολογισμού του Κοινοτικού Συμβουλίου)

8. Διαγωνισμός 27/2022 (Μεταφορά Φορτίων στην Επαρχία Λάρνακας).

Το Κοινοτικό Συμβούλιο ενέκρινε την εισήγηση της Επιτροπής Αξιολόγησης του Διαγωνισμού 27/2022 για μεταφορά φορτίων στην Επαρχία Λάρνακας όπως ο Διαγωνισμός να κατακυρωθεί στην εταιρεία για το ποσό των € 145,00 + Φ.Π.Α. ανά φορτίο που μεταφέρεται στην Επαρχία Λάρνακας.

(Άρθρο 12.3 (β) του Προϋπολογισμού του Κοινοτικού Συμβουλίου)

9. Επιστολή Επιτρόπου Διοικήσεως (Α/Π 1696/2022).

Το Κοινοτικό Συμβούλιο ενημερώθηκε για την επιστολή του Επιτρόπου Διοικήσεως ημερ. 24 Οκτωβρίου 2022 (Α/Π 1696/2022) και για την απαντητική επιστολή του Κοινοτικού Συμβουλίου ημερ. 23 Νοεμβρίου 2022 και αρ.φак. 17/01/03/003/ΚΣΒ/ΝΦ/ΕΜ. Με βάση την επιστολή του Κοινοτικού Συμβουλίου αναφέρεται ότι υπάρχει η ευχέρεια να διαγραφούν τα τέλη Κοιμητηρίου για τα έτη 2020, 2021 και 2022 ως και το αίτημα της παραπονούμενης και την επιστολή του Επιτρόπου Διοικήσεως.

10. Αποτελέσματα Ελέγχου Λογαριασμού Κοιμητηρίου.

Το Κοινοτικό Συμβούλιο ενημερώθηκε για την επιστολή με ημερ. 30 Νοεμβρίου 2022 και αρ.φак. 19.21.002.049.002 σχετικά με τον έλεγχο λογαριασμών του Κοιμητηρίου Βορόκληνης για τα έτη 2010 μέχρι 2021 με την οποία ο Έπαρχος δυνάμει του άρθρου 10 του περί Κοιμητηρίων (Ταφή και Εκταφή) Νόμου, ενέκρινε τους σχετικούς λογαριασμούς Κοιμητηρίου για την υπό αναφορά περίοδο με τη μοναδική σημείωση όπως προχωρήσει η λήψη ενδεικνυόμενων μέτρων / ενεργειών για είσπραξη των οφειλών, διασφαλίζοντας ότι οι χρεώστες ακολουθούν πτωτική τάση και διατηρούνται σε χαμηλά επίπεδα.

11. Επιστολή Αρχηγείου Αστυνομίας για Μέτρα Φύλαξης των Κτιρίων μας.

Το Κοινοτικό Συμβούλιο έλαβε υπόψη του την επιστολή με ημερ. 12 Δεκεμβρίου 2022 και αρ.φак. 29.01.015.007 που εστάλη από το Αρχηγείο

Αστυνομίας με την οποία αναφέρονται διάφορα μέτρα πρόληψης διαρρήξεων σε κτήρια Κοινοτικών Συμβουλίων. Το Κοινοτικό Συμβούλιο μετά από συζήτηση αποφάσισε τις άμεσες ενέργειες από την Υπηρεσία για εγκατάσταση συστήματος (είτε μέσω κωδικού είτε τηλεφώνου είτε τηλεχειριστηρίου) για επαναλειτουργία της ράμπας που οδηγεί στον υπόγειο χώρο στάθμευσης του Κοινοτικού Μεγάρου και ο οποίος υπόγειος χώρος θα χρησιμοποιείται μόνο από το Προσωπικό και τα Μέλη του Κοινοτικού Συμβουλίου.

12. Επίσκεψη Δημοσιογράφου ΕΡΤ στην Κοινότητα μας στις 21 ή 22 Ιανουαρίου 2023.

Το Κοινοτικό Συμβούλιο ενημερώθηκε για την επίσκεψη του δημοσιογράφου της ΕΡΤ την Κυριακή 22 Ιανουαρίου 2023 στις 19:00 στην Κοινότητα μας. Ο δημοσιογράφος θα πάρει συνέντευξη από τον Πρόεδρο του Κοινοτικού Συμβουλίου και θα δεξιωθεί σε εστιατόριο της Κοινότητας.

13. Επιστολή Κυπριακού Κέντρου Μελετών (ΚΥΚΕΜ).

Το Κοινοτικό Συμβούλιο ενέκρινε την εισήγηση του Κυπριακού Κέντρου Μελετών (ΚΥΚΕΜ) για την ξενάγηση – επίσκεψη 50 Ελδουκάρων οπλιτών στην Κοινότητα μας και για παράθεση γεύματος στις 19 Φεβρουαρίου 2022 σε απόσπασμα της ΕΛΔΥΚ (50 άτομα).

(Άρθρο 12.1 (ο) του Προϋπολογισμού του Κοινοτικού Συμβουλίου)

14. Επιστολή

Το Κοινοτικό Συμβούλιο ενημερώθηκε για το αίτημα ημερ. 22 Δεκεμβρίου 2022 του κου με το οποίο ζητεί την υδροδότηση του τεμαχίου του το οποίο βρίσκεται πλησίον της Οικιστικής περιοχής και στο οποίο έχει αναγείρει μικρό Υποστατικό. Το Κοινοτικό Συμβούλιο ενέκρινε το αίτημα του καθότι ο αιτητής έχει ήδη υποβάλει τα σχετικά δικαιολογητικά για εξασφάλιση της απαιτούμενης Άδειας Οικοδομής. Παράλληλα αποφάσισε όπως με την έκδοση της η Άδεια Οικοδομής θα πρέπει να προσκομιστεί στο Κοινοτικό Συμβούλιο.

15. Διενέργεια Εράνου για Νεαρό Συγχωριανό μας για Μετάβαση του στο Εξωτερικό.

Το Κοινοτικό Συμβούλιο αποφάσισε την παραχώρηση ποσού € 100 στα πλαίσια του εράνου για την μετάβαση του συμπολίτη μας στο Ισραήλ για ιατρικούς λόγους. Ο σχετικός έρανος διεξάγεται μετά από σχετικό πιστοποιητικό που εκδόθηκε από το Υπουργείο Εσωτερικών

(Άρθρο 15 (α) του Προϋπολογισμού του Κοινοτικού Συμβουλίου)

16. Επιστολή Επαρχιακής Διοίκησης Λάρνακας με Αρ.Φακ. 5.33.026.049.003. Μεμονωμένη Κατοικία.

Το Κοινοτικό Συμβούλιο αποφάσισε θετικά ως προς την επιστολή της Επαρχιακής Διοίκησης Λάρνακας ημερ. 14 Δεκεμβρίου 2022 και αρ.φακ. 5.33.026.049.033 σχετικά με την χορήγηση πολεοδομικής άδειας για ανέγερση μεμονωμένης κατοικίας στο τεμάχιο 406 στο Φ.Σχ. 2-260-373 με αιτήτρια την

17. Διαδικασία Αναθεώρησης και Τροποποίησης των Πολεοδομικών Ζωνών της Δήλωσης Πολιτικής.

Το Κοινοτικό Συμβούλιο έλαβε υπόψη του την επιστολή με ημερ. 14 Δεκεμβρίου 2022 και αρ.φак. 05.33.020.001 και με την οποία καθορίζεται ότι από τις 9 Δεκεμβρίου 2022 και για τους 4 επόμενους μήνες ο Υπουργός Εσωτερικών έχει ανακοινώσει την έναρξη της διαδικασίας αναθεώρησης και τροποποίησης των Πολεοδομικών Ζωνών στην ύπαιθρο. Αποφασίστηκε η ανάθεση σε Πολεοδόμο Σύμβουλο για την ετοιμασία σχετικής μελέτης μετά από Διαγωνισμό που θα προκηρυχθεί.

18. Επιστολή Μελάθρου Αγωνιστών ΕΟΚΑ.

Το Κοινοτικό Συμβούλιο λαμβάνοντας υπόψη έγγραφο αίτημα του Μελάθρου Αγωνιστών ΕΟΚΑ αποφάσισε την παραχώρηση εισφοράς ύψους € 100.

(Άρθρο 15 (α) του Προϋπολογισμού του Κοινοτικού Συμβουλίου)

19. Αγορά 50 Πασσάλων για Πεζοδρόμια.

Το Κοινοτικό Συμβούλιο ενέκρινε την αγορά 50 μεταλλικών πασσάλων στα πλαίσια της πολιτικής του Κοινοτικού Συμβουλίου για τοποθέτηση πασσάλων κατά μήκος των πεζοδρομίων για αποφυγή στάσης / στάθμευσης οχημάτων σε αυτά.

(Άρθρο 16 (β) του Προϋπολογισμού του Κοινοτικού Συμβουλίου)

20. Αγορά 50 Πασσάλων για Ράμπες ΑμεΑ σε Πεζοδρόμια.

Το Κοινοτικό Συμβούλιο ενέκρινε την αγορά 50 μεταλλικών πασσάλων για Ράμπες ΑμεΑ στα υπό κατασκευή πεζοδρόμια, μέσα από απευθείας ανάθεση με τον προμηθευτή των Δημοσίων Έργων.

(Άρθρο 16 (β) του Προϋπολογισμού του Κοινοτικού Συμβουλίου)

21. Μειώσεις / Εκπτώσεις Υδατοπρομήθειας.

Το Κοινοτικό Συμβούλιο ενέκρινε τις Μειώσεις / Εκπτώσεις λογαριασμών Υδατοπρομήθειας όπως αναλύονται στο Παράρτημα ημερ. 3 Ιανουαρίου 2023 και που αφορά τις δέσμες με αρ. 11417-1104171-12405-12412-12423-12429-11422. Τα αρχικά ποσά των αποσταλμένων φορολογιών ανέρχονταν σε € 21,793,72 και το ποσό μείωσης σε € 7.246,87 και αφορούν εκπτώσεις για Πολύτεκνους και για διαπιστωθείσες διαρροές.

22. Καθορισμός Επόμενης Συνεδρίας.

Το Κοινοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως η επόμενη του συνεδρία πραγματοποιηθεί την Πέμπτη 2 Φεβρουαρίου 2023 και ώρα 18:00.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

.....
Νεόφυτος Φακοντής